

カナジュウ・リフォーム通信

素敵生活 スタイル

女性プランナーとイメージづくりからはじめるリフォームのご提案



2011
Vol.26

保存版



自分らしい暮らしにこだわったリフォーム!

- STYLE01 中古マンションリフォーム リビングが家族の中心!
- STYLE02 インテリアにこだわったオリジナル空間にリフォーム
- STYLE03 家の外も豊かな生活空間に
- STYLE04 家族みんなで季節を感じるエクステリア

KANAJU
www.y-reformstyle.com

ReformSTYLE01 中古マンションリフォーム リビングが家族の中心！



神奈川県に住まいの拠点を移すために、築23年の中古マンションを購入されたH様。小学生と幼稚園生のお子さんがいる若いご夫婦にぴったりの物件を購入され、全面的にリフォームすることになりました。具体的な要望としては、対面キッチンにすること、全面的にリフォームすること、サンテラスでガーデニングできるようにすること、などでした。奥様には「こんな家になりたい」というイメージがあり、イメージ資料などをプランナーに見せながら、全体的な雰囲気を決めていきました。古い水周り設備の交換工事が中心でしたが、ナチュラルなインテリアが似合う家にリフォームするため、優しい木目の色と、アースカラーで塗装した壁でアクセントをつけ、細かいところにこだわったプランをご提案。まだお子さんが小さいことから、キッチンの腰壁はブックシェルフにしたり、キッチンの横には勉強机としても使える家族共有のデスクを設けるなど、家族みんながリビングに集まりやすいようにプランしました。ハードメイプル床とオーブグリーンの壁が明るく爽やかなリビング空間となりました。



古いインターフォンや給湯器のスイッチなどは、壁から出っ張らないようにニッチのなかへ。ニッチの棚の上には植物や小物を飾ることができます。

L型のキッチンはリクシルのAmi。コストを抑えた仕様ながら、給排水用のスペースも兼ねたブックシェルフ付きの腰壁で、世界にひとつしかないオリジナルキッチンに。奥様の夢だった、娘さんたちのお料理も楽しくできそうです。



和室は畳の表替えとクロス張替えだけで新築のような仕上がり。大きすぎた押入れは、布団が2組入るくらいの半分のサイズに小さくしました。青い畳が清潔しい和室はご夫婦の主寝室に。



収納棚しかなかった物入れは、サイズを小さくした和室の押入れとつなげて広くし、ウォークインクローゼットとしました。服がたっぷり掛ければ、上部には衣類ケースなどを収納することができます。家族みんなが使えるファミリークローゼットになりました。

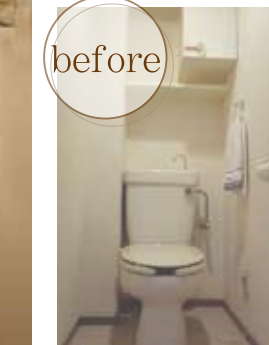
ReformSTYLE01



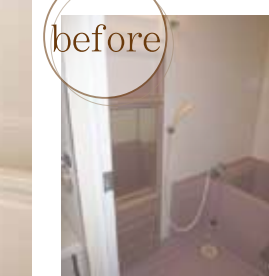
既製品の化粧台ではなく、キッチンの腰壁と合わせたカウンターの上にボウルを置いただけのシンプルなつくり。3面鏡のなかにはごちゃごちゃしがちな洗面まわりの小物をたっぷり収納することができます。エクステリア用のマリンランプがアクセント。



トイレは便器を交換し、棚板を取り付けただけのシンプルな工事ですが、統一感のあるインテリアにしています。



お風呂はシステムバスを交換しました。木目調の壁があたたかみのある浴室です。追い焚き給湯器が設置できないため、ストップ機能がついた水栓にしました。



北側の子供部屋を明るくするために、一面だけ黄色とピンクに塗装しました。専用の下地紙の上からの塗装なら10回も塗り替えができるので、お子さんの成長に合わせて壁の色を変えることができます。色は2,000色もあるなかから選べるので、今後のプチリフォームの楽しみが増えました。



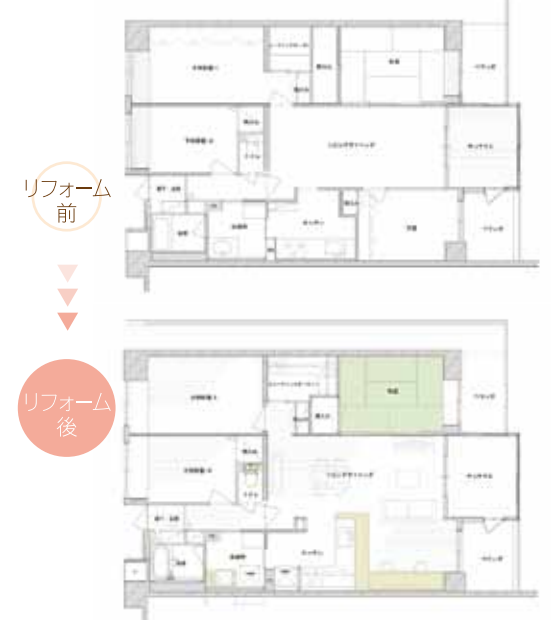
ピンクの壁はH様ご夫婦に塗って頂きました。塗り替えは簡単なので、将来的にご夫婦で塗り替えることができます。現場の見学がてら、ちょっと練習。



DATA お客様：海老名市H様邸
家族構成：30代夫婦二人+お子さん2人
築年数：23年
工事費用：470万円
工事期間：30日間
工事箇所：マンション全面改修

▼打ち合わせ時のスケッチ

営業担当 大井 敏弘
プランナー 竹田 怜未



インテリアにこだわった
 オリジナル空間にリフォーム



そろそろ水まわりのリフォーム時期になったS様邸。壁との固定が取れ、ぐらぐらと危ない洗面化粧台と、冬寒いトイレのリフォームをご相談いただきました。洗面化粧台は、一度は既製品の化粧台でご提案しましたが、扉の関係から奥行きが狭い化粧台しか設置できないことと、せっかくのリフォームなのでもっと自分たちらしくしたい、とのご要望で造作の洗面化粧台をプランしました。下の収納は家具屋さん製してもらい、上に上品な形の洗面ボウルを置いたシンプルなつくり。壁の埋め込み収納には小物を収納することができます。細部までインテリアにこだわったオリジナルの化粧台となりました。



洗面ボウルは化粧台の奥行きに合わせてご提案。丸みのある形とダークブラウンの家具との上品な組み合わせはご夫婦で選ばれました。



洗濯機上には可動の棚を付けました。洗濯機を買い換えても、高さを自由に調整することができます。お嬢様のコーディネートで素敵なカゴにタオルなどを収納されていました。



シックな色の便器でしたが、24年前の便器は水を大量に使っているのが気になったそうです。節水型便器への交換とともに、ちょっとした飾り棚や湿度調整・消臭効果のあるエコカラットタイルを貼ってS様らしいインテリアのトイレにリフォームしました。



before



トイレのタンクの上には小物を飾る棚をもうけました。さらに上の棚にはトイレットペーパーなどを収納する棚があります。季節の小物を飾っていらっしゃいました。



湿度調整・消臭効果のあるエコカラットタイルは2種類のデザインを組み合わせました。便器の正面の壁一面に貼り、空間のアクセントになっています。



DATA

お客様：横浜市S様邸
 家族構成：60代ご夫婦+娘さん1人
 築年数：24年
 工事費用：64万円
 工事期間：5日間
 工事箇所：洗面所・トイレ



営業担当 森田 渉



プランナー 竹田 伶未

化粧台の上の照明。既製品の化粧台ではなく、洗面ボウルや収納家具や照明をひとつずつ選んでいく過程を楽しんでいただきました。



家の外も豊かな生活空間に

新築のお家を購入されたK様。新築でも、お部屋の様々などところに使い勝手の悪さを感じていたそうで、ところどころリフォームすることに。また、せっかくの広いお庭も砂地のままの状態だったので、一緒に工事を行うこととなりました。何社かが提案したなかで当社をお選び頂き、プランナー中尾が入り、本格的に使い勝手の悪いお部屋の収納の改善や、お庭のプランを進めることに。お庭のデザインのご要望は「地中海風のエクステリア」。最初に中尾が作成したスケッチを気に入って頂き、工事の前には施工担当と細かい打ち合わせをし、完成のイメージを固めていきました。昼間の居心地は最高で、お休みの日にはお庭で食事をするようになったそうです。家の中だけでなく、外も気持ちよい空間にすることで、毎日の生活が豊かになりました。



お庭の一角には花壇をつくりました。ローズマリーなどのハーブが中心となった花壇。夜にはマリンランがほのかにお庭を明るくします。季節のお花を植えたり、ハーブを植えたり。ちょっとした安らぎのスペースです。



before



お庭にオーニングを設置するのは奥様の初めからのご希望でした。夏の暑い日差しをよけ、外での時間を快適にしてくれます。リビングへ直射日光が差し込むのも避けられるので、夏の冷房対策にも役立ちます。



before

殺風景だった玄関エントランスのデザインもお任せ頂きました。スライド式の扉を設置し、植栽を植えるだけで、とても素敵な家の顔になりました。シンボルツリーがエントランスのアクセントに。

打ち合わせ時のスケッチ



DATA

お客様：横浜市K様邸
 家族構成：40代夫婦+子供2人
 築年数：新築
 工事費用：180万円
 工事期間：45日間
 工事箇所：エクステリア、玄関まわり



営業担当 森田 渉



プランナー 中尾 真寿美

家族みんなで季節を感じるエクステリア



家を新築されたN様。新築工事が進むなか、玄関まわりのエクステリアを素敵にしたいとご相談を頂きました。奥様のご希望は、子供たちの遊び場となり、自然にふれあえる庭のようなスペースにすることでした。そこで、門扉や塀で閉ざすのではなく、旗ざお状の長いアプローチから玄関にかけての間には石を貼り、玄関まわりと芝生の駐車スペースには実のなる樹を植え、オープンなスペースとなるご提案をしました。ブルーベリーやジュンベリー、オリーブなどの樹は、季節によって実をつけ、葉っぱも紅葉し、子供たちにとっては樹の葉が色づくところや実がつくのを観察して収穫するなど、季節を感じながら自然を楽しむことができる豊かなエクステリアとなりました。



ポストやインターフォンなどをまとめた壁は、花壇をつくり植物のなかに半分埋まっているようなデザインにしました。インターフォンと表札はステンレスで一体に見えるようにカバー。シンプルなデザインながら細かい工夫がいっぱいです。



玄関までの長いアプローチはもともと砂利敷きでしたが、自転車の通行のため、アプローチらしくするために石を不規則にはってリズムを出しました。



玄関とアプローチの間には、石のサークルをもうけました。デザインのアクセントになっています。サークルの真ん中にはハーブのタイムを植えました。あまり使用しない駐車スペースは芝生をはって子供たちの遊び場としました。



before



玄関まわりは1段差をもうけて広いポーチをつくりました。ポーチの段差には古いレンガを使用しました。ところどころに植物を植え、やわらかい雰囲気仕上げています。玄関まわりにはラベンダーを、塀の足元にはハーブのローズマリーを植えました。ちょうど紅葉が始まった時期だったので、子供たちは色とりどりの落ち葉を拾って遊んでいました。

オリーブの樹は一番日当たりのいい場所に植えました。娘さんは葉っぱの形が可愛い、とオリーブがお気に入り。



背の高い樹の根元には、照明を設置しました。夜は暗くなってしまうので、セットした時間に点灯するようにタイマー付きです。



自転車の駐輪スペースはアプローチとは高低差がありスロープになっているので、雨の日でも水はけがよく、滑りにくいことから玉砂利を敷きました。



冬前に真っ赤な実がついていたヤマボウシ。いい色になってきたと思うと、翌日鳥が食べてしまっているそう。毎日の変化を家族みんなで楽しんでいます。

▼打ち合わせ時のスケッチ

営業担当
森田 渉

プランナー
竹田 怜未

DATA

お客様：横浜市N様邸
 家族構成：30代夫婦
 +お子さん3人

築年数：新築
 工事費用：360万円
 工事期間：30日間
 工事箇所：エクステリア

カナジュ・リフォーム通信

素敵生活
スタイル

リフォーム相談会

KANAJU

会場
ご案内図 横浜市都筑区中川中央2-5-18

2012.

開催
日時

1/28(土) 29(日)

10:00~16:00

ご来場記念品

会場

LIXIL
Link to Good Living

リクシル横浜港北
ショールーム



ご来場のお客様に
進呈いたします。

●イラストはイメージです。



サッシ・玄関・インテリア建材などの窓まわりからキッチン・バスルーム等水まわりまで、総合的にご覧いただけるショールームにて開催いたします。リフォームに関する事ならお気軽にご相談ください!

展示商品ブランド

TOSTEM

INAX

SUNWAVE



KANAJU Reform STYLE

素敵で快適な生活をリフォームで

女性プランナーがいるリフォームとは

住み続けてきた家をリフォームするとき、傷んだ場所を治すだけでなく、変化した家族構成や

ライフスタイルに合わせて間取りを変えたり、夢に描いていたインテリアを実現したり、さらに居心地の良い家になりたいと思いませんか?女性プランナーは、そんなお客様の希望を女性ならではの細やかな視点でひとつずつ解決していきます。住まいのことをじっくり話せる相手がいるリフォーム。それがカナジュウのリフォームです。

リフォーム
プランナー



中尾 真寿美
一級建築士
インテリアプランナー

お客様に合った暮らしやすさを、一緒に考えていきたいと思えます。



竹田 怜未
インテリアコーディネーター

こだわりの設計アイデアで、お客様の家を気持ち良い空間に変えていきます。



佐藤 まどか
リフォームアドバイザー

素敵で快適、そしてラクラク生活をお客様と一緒に考えるのが大好きです。



野村 奈緒美

インテリアコーディネーター
キッチンスペシャリスト
リフォーム後の「新しい暮らし」がより快適でスタイリッシュになるようご提案いたします。



リフォーム
専門
スタッフ

カナジュウでは資格のある専門家がおお客様の担当になります。お住まいのこと、安心してご相談下さい。



足立 智博
リフォームチーム主任
福祉住環境コーディネーター

お客様ひとりひとりとじっくり話しをしながら、素敵な住まいを作っていきます。



小林 徹
二級建築士

出会ったお客様にリフォームを通じて感動して頂けるよう、全力で頑張ります。



森田 渉
二級建築士
管理建築士

建築一筋12年。豊富な現場経験を活かしてどんな細かいことでも丁寧にお答えします。



田村 美栄子
二級建築士
福祉住環境コーディネーター

福祉業界での経験を活かしたきめ細かい設計で、お客様に笑顔になってもらいたいです。



大井 敏弘

「お客様視点」を第一に、家族みんながいつも笑顔になるご提案をさせていただきます。



山口 未生

女性ならではの視点で、お客様の生活に合ったご提案をさせていただきます。



川上 紘平

暮らしのお困りごと、なんでもご相談ください。細かなご要望でもお答え致します。

戸建・マンション・部分リフォーム施工事例をご覧ください。スタッフブログも更新中!!

www.kanaju.com/reform



リフォームのご依頼は...

リビング・キッチン・浴室・洗面・トイレ・エクステリア・外壁・屋根・増築・改築・オール電化・太陽光リフォームのご依頼は...電話、メール、またはショールームにてお気軽にご相談ください。後日担当者よりご連絡後、現場調査に伺わせて頂きます。

- 1 ご相談受付
- 2 ご連絡後現場調査
- 3 プラン・見積もり提出

無料

KANAJU
LIFELINE CONCIERGE

有資格スタッフ
●一級建築士1名 ●二級建築士3名 ●インテリアコーディネーター1名
●インテリアプランナー1名 ●福祉住環境アドバイザー2名 ●管理建築士1名

株式会社カナジュウ・コーポレーション

〒246-8520 横浜市瀬谷区橋戸1-22-12

045-304-5955

平日・土日・祝日
24時間お電話
受付中です

HP: www.kanaju.com/reform

(新サイト準備中!) www.y-reformstyle.com

カナジュウリフォーム 検索

資料のご請求は...



「女性プランナーがいるリフォーム」がよくわかる当社パンフレットと、リフォーム事例集のバックナンバーをご郵送致します。お電話またはHPのメールフォームからご請求下さい。

リフォームショールーム

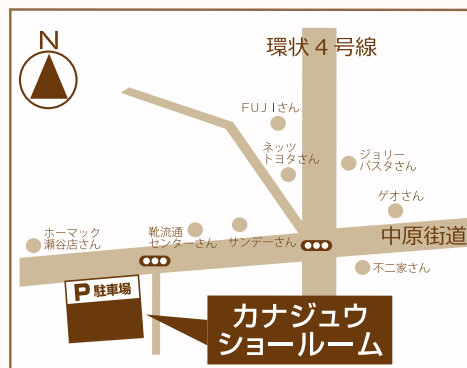
エコカナ
スマートライフリフォーム



横浜市瀬谷区下瀬谷3-17-1
TEL 045-304-5955

10:00~18:00 月曜定休日

駐車場3台/キッズスペース完備



●中原街道(丸子茅ヶ崎線)下瀬谷2丁目
交差点そば。
●東京靴流通センター斜め向かい。