

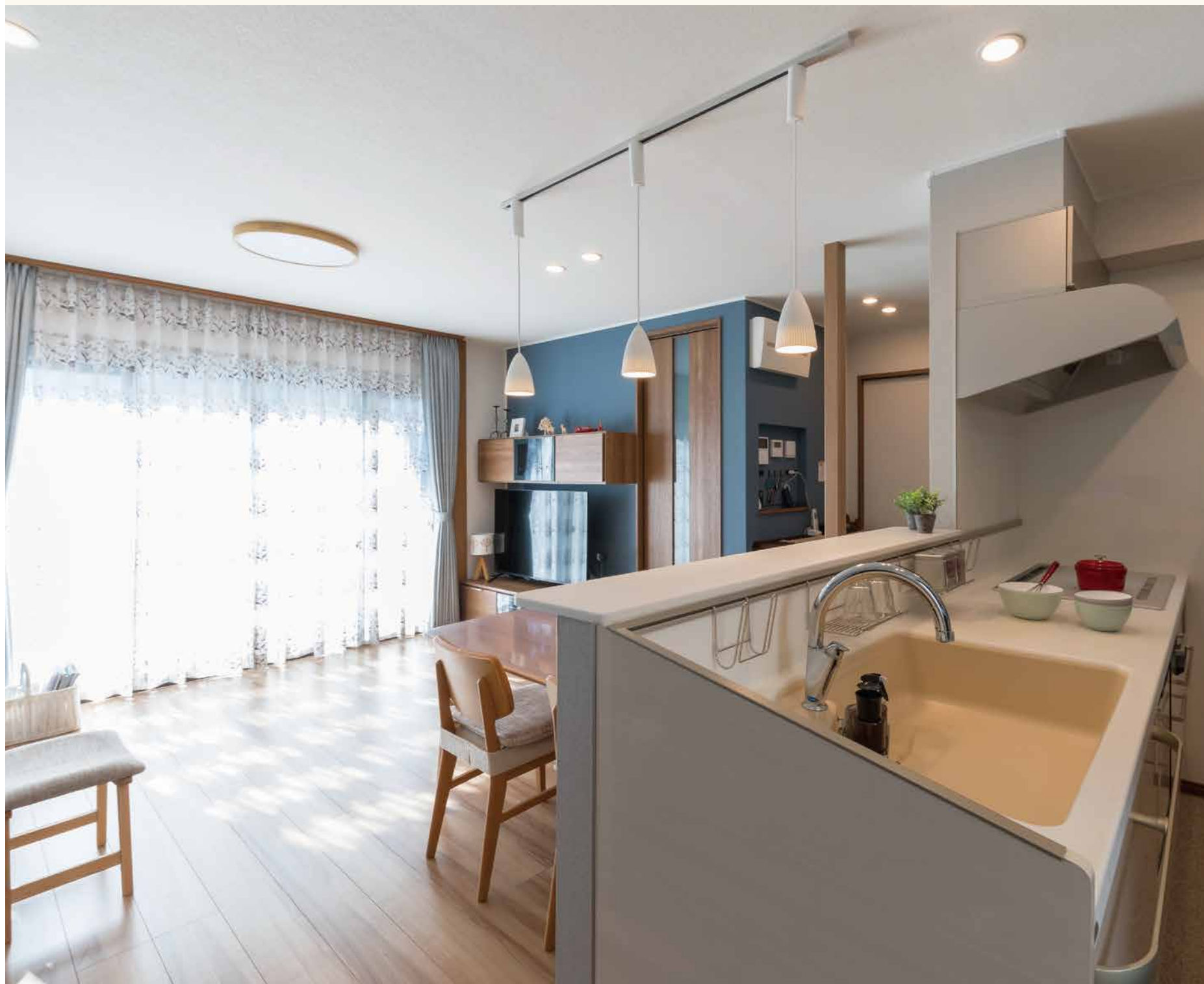
カナジュウ・リフォーム通信

# 素敵生活 スタイル

女性プランナーとイメージづくりからはじめるリフォームのご提案



2023  
Vol.61  
保存版



## リフォームで 素敵な生活を実現した お宅をご紹介します！

- STYLE01 収納にこだわりワンフロアでスッキリと住まう
- STYLE02 広々LDKを実現しスタイリッシュに暮らす
- STYLE03 伸びやかな空間で明るく楽しく暮らす

**KANAJU**  
<https://www.kanaju.com/reform/>

## 収納にこだわりワンフロアでスッキリと住もう



築24年の戸建住宅にお住まいのお施主様。  
お子様も独立され、将来を見据え1Fで生活ができるように  
されたいとリフォームのご依頼を頂きました。  
ご夫妻のお考えをまとめたご要望書には、リフォームで「こ  
うしたい」という明確なイメージが書かれており、特にこだ  
わっていたのが収納でした。「モノの指定席」をつくりたいと  
いうご要望を叶えるため、どこに何をしまうかをしっかりと  
ヒアリングし、ご夫妻にとって、使いやすい適材適所の収納  
を実現したすっきりとした住まいは、1階を2LDKから  
1LDKに間取り変更し、新たにご夫妻の寝室を設け、ワン  
フロアで完結できる生活空間をご提案させて頂きました。



インテリアテーマは北欧テイスト、温もりのあるリビング空間が広がります。白いペンダントライトとグレージュのアクセントクロスが、シンプルで落ち着くダイニングと、可憐な草花が印象的なレースカーテンが主役のリビングには、ネイビーのアクセントクロスを施し全体をまとめます。キッチンには向きを変え明るく開放感のあるアイランドキッチンに、回遊型の家事ラクな動線です。キッチン横の大きなパントリーや、ダイニングの一角にニッチとチェストを設置し、「こまごました物をまとめて整理できる家事ステーション」としました。ニッチの周りのマグネットシートも大活躍です。



浴槽の入り心地が気に入り、トクラスの「ユーノ」を選択。人間工学に基づいたバスタブのゆるやかな曲線で、バスタブも洗い場も広々使えます。浴槽の向きを90度変え、扉も引戸から開き戸へ変更し使い勝手も向上。快適な浴室で安らぎの入浴時間を過ごせます。



after



和室を洋室に変え、隣接する洋室とつなげ広々としたご夫妻の寝室へ、押入をクローゼットに変え、収納する物を細かくヒアリングし、大型のスーツケースやおひなさまから、かばんや小物まで、モノの指定席を作りました。こだわりの収納計画で、これからのセカンドライフはスッキリと暮らせます。

### DATA

お客様：座間市F様邸  
家族構成：ご夫妻  
築年数：24年  
工事費用：1000万円以上  
工事期間：90日間  
建物種別：戸建住宅  
工事箇所：1階全面改修  
【面積：76㎡】



営業・施工監理担当  
辻元 淑規



プランナー  
関 ますみ



洗面はトクラスの「エボック」をご選択。洗濯機を浴室側へ移動。洗面化粧台を置くスペースが広くなり大容量のツール収納を設置することができました。

ロボット掃除機の基地をご要望頂き、階段下の収納を利用し、基地としました。収納の扉を閉めたままでも掃除機の出入りが可能で、スッキリ片付いた住まいを、ロボット掃除機がキレイに仕上げます。



広々LDKを実現しスタイリッシュに暮らす



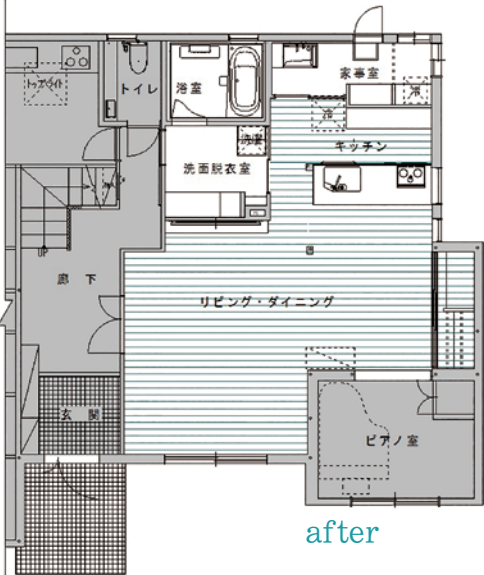
築30年の軽量鉄骨造の戸建住宅。水まわりや内装、建具を一新させ、小上がりの和室ダイニングをフラットにとご要望頂きました。既存の広さを活かし、細かく区切られているLDKの壁や廊下のスペースを取込み、キッチンからリビングダイニングを見渡せる広々とした大空間をご提案。同時に新たな家事動線を確保し、スムーズな暮らしを実現。厳選した水まわり機器に、こだわりのタイルや内装材で上質な空間となりました。現しになった鉄骨柱もブラックのシートで空間のアクセントに。スタイリッシュで心地よい空間に仕上がり、これからの暮らしを快適に過ごせる住まいが完成しました。



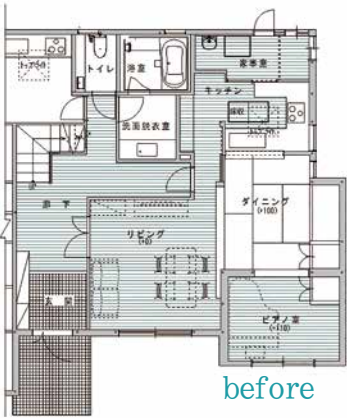
before

キッチンはトクラス「ベリー」、コの字型からI型対面へ変更し、明るいオープンキッチンに、マットな黒炭色の扉と、ツートーンの背面収納部にビンテージ感のあるダークグリーンのタイルを合わせたスタイリッシュで上質なモノトーンの空間からは、廊下を取込み、小上がりの和室の段差を無くして一体となった開放感ある24帖のリビングダイニングを見渡せます。

キッチン横のパントリー兼家事室は、洗濯機置場とスロップシンクを撤去、扉位置も変えスペースを見直し、壁面を有効に活用して収納も充実、使い勝手の良い機能的な空間となりました。



after



before

before



DATA

お客様：座間市S様邸  
家族構成：3人  
築年数：30年  
工事費用：1000万円以上  
工事期間：43日間  
建物種別：戸建住宅  
工事箇所：1階  
LDK、浴室、洗面改修  
【リフォーム面積：56㎡】



営業・施工監理担当  
辻元 淑規



プランナー  
長 恭子

浴室はトクラス「ユーノグランデ」を選定。ミストサウナや、肌ざわりの良い人造大理石浴槽に、グラデーションが美しい自然の情景をモチーフにしたアクセントパネルが上質な空間を演出。くつろぎの時間を楽しめる広々としたバスルームです。



before

洗面はリクシルの「ルミシス」。グレインブラックの扉とラピシアホワイトのカウンターに、宝石をミックスした様な美しいモザイクタイルを合わせたホテルライクな空間は、新たに洗濯機置場や収納に加え、キッチン側へ回遊出来るドアも新設し美しさと使い勝手の良い洗面空間を実現。



伸びやかな空間で明るく楽しく暮らす



「老後も安心して楽しく暮らしていこう」とご実家を兄夫婦と2世帯で住むためリフォームをご決断されたK様。K様が生活する1階はDKから和室・広縁・・・という昔ながらの間取り。  
 プランナーからは将来を見据え、ワンルームのように暮らせるプランをご提案させていただきました。和室と広縁は、リビングと寝室へリフォーム。既存の壁をうまく使いながら、ただ広いだけではなくLDKから寝室まで緩やかに間仕切りながら、奥行きを感じられる空間となりました。  
 また、共用の浴室・洗面所は内窓、ルームヒーターを設置し年齢を重ねても安心して快適な空間に。これからの暮らしを明るく笑顔で過ごせる住まいが完成しました。



和室と広縁だったスペースがリビングと寝室に。同時に断捨離もできたようで、スッキリとした暮らしがスタートできました。カーテンレールの位置を高くし、空間がより広く感じられるようになりました。



before

after



before

キッチンにはタカラスタンドの「エーデル」。吊り戸棚の下のアイラック収納が作業を快適にしてくれます。既存の壁を活かしながら暮らしやすい空間へゾーニングしました。



before

洗面化粧台はタカラスタンドの「オンディース」。トールキャビネットも設置して収納力がアップしました。温風、涼風どちらの機能も備えたルームヒーターが安心して快適な空間にしてくれます。



before

お気に入りの絵画風エコカラットを設えたシンプルモダンな寝室。快適な睡眠環境で、ぐっすり眠れそうです。



before

押し入れをクローゼットへリフォームし、収納スペースを確保。リビングと寝室をゆるやかに間仕切る効果があります。



DATA

お客様：横浜市K様邸  
 家族構成：3人家族  
 築年数：30年  
 工事費用：448万円  
 工事期間：39日間  
 建物種別：戸建住宅  
 工事箇所：1階  
 LDK、寝室、洗面  
 【リフォーム面積：39.3㎡】



営業・施工管理担当  
 宇都木 才人



プランナー  
 関 ますみ

リフォームのご依頼は…

リビング・キッチン・浴室・洗面・トイレ・エクステリア・外壁・屋根・増築・改築・オール電化・太陽光リフォームのご依頼は…電話、メール、またはショールームにてお気軽にご相談ください。後日担当者よりご連絡後、現場調査に伺わせて頂きます。

- 1 ご相談受付
- 2 ご連絡後現場調査
- 3 プラン・見積もり提出

無料

KANAJU  
 LIFELINE CONCIERGE®

有資格スタッフ  
 ●二級建築士4名 ●インテリアコーディネーター3名  
 ●福祉住環境コーディネーター2名 ●管理建築士1名



ライフラインコンシェルジュ®  
 株式会社カナジュウ・コーポレーション  
 〒246-0037 横浜市瀬谷区橋戸1-22-12  
 TEL.045-301-7266  
 URL:www.kanaju.com/reform  
 カナジュウリフォーム 検索

ライフラインコンシェルジュ®はカナジュウ・コーポレーションの登録商標です。

資料のご請求は…



「女性プランナーがいるリフォーム」がよくわかる当社パンフレットと、リフォーム事例集のバックナンバーをご郵送致します。お電話またはHPのメールフォームからご請求下さい。

エコカナ

スマートライフリフォーム。

ガスコンロ、IHなどが比較体験出来る  
 新感覚ショールーム『エコカナ』

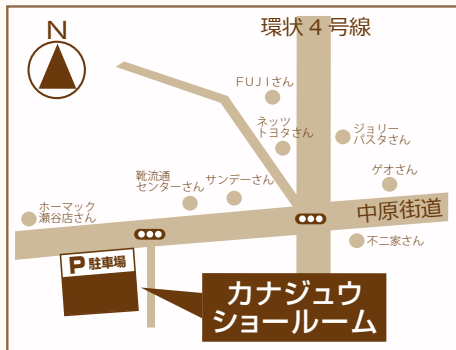


実際に見て、触れて、体験して頂けるメニューを豊富に用意しております。またリフォーム商談スペースとしてご利用頂けます。皆さまのご来館お待ちしております。

横浜市瀬谷区下瀬谷3-17-1

〈ショールーム：エコカナ直通〉

TEL 045-304-5955 〈10:00～18:00〉



- 中原街道(丸子茅ヶ崎線)下瀬谷2丁目交差点そば。
- 東京靴流通センター斜め向かい。

駐車場3台／キッズスペース完備