

カナジュウ・リフォーム通信

素敵生活 スタイル

女性プランナーとイメージづくりからはじめるリフォームのご提案



2024
Vol.64
保存版



リフォームで 素敵な生活を実現した お宅をご紹介します！

- STYLE01 MIXインテリアが調和するリゾートホテルのような住まい
- STYLE02 ゆるやかにつながる小上がり畳のある家
- STYLE03 家族みんなが暮らしを楽しめるストレスフリーな家

KANAJU
<https://www.kanaju.com/reform/>

M I Xインテリアが調和するリゾートホテルのような住まい

L D Kの主役となったキッチン。L型からI型のペニンシュラにレイアウト変更。ステンレス調の扉にバサルトブラックのセラミックトップがクールで洗練された印象のリクシル「リシェ尔S I」。冷蔵庫もリビングダイニングから見えない位置に移動。「女性プランナーからのキッチン、パントリーの提案力がとても良かった」と奥様。グレー×ブラックにガラス製のペンダントライトがアクセントになった、生活感を感じさせない上質なキッチン空間です。



築23年が経つマンションをフルリノベーションされたI様ご夫妻、ご夫妻それぞれにモダンスタイルにリゾート感というこだわりをお持ちで、バランスを見ながら全体をコーディネート。ほぼスケルトンにして、3LDKから広々とした2LDKに間取りを変更し、グレー×ブラックに木質感とインテリアグリーンをプラスして、非日常を感じられるリゾート感を演出しながらホテルライクな空間が広がります。「今までは出かける事が好きでしたが、友人を招いて自宅でゆっくり過ごしたり、お料理を楽しんだりしています」とI様。リノベーションによって暮らしやすさと、日常を忘れて癒されるリゾートホテルのような住まいを叶え、充実したおうち時間を過ごされているようです。



壁紙や床をグレー×ブラックで統一したダイニングには存在感のある1枚板のダイニングテーブルやウォールミラーをアクセントに、インテリアグリーンをプラスしてリゾートホテルの様な空間が広がります。キッチン側には、ご主人のワークスペースとニッチを造作。



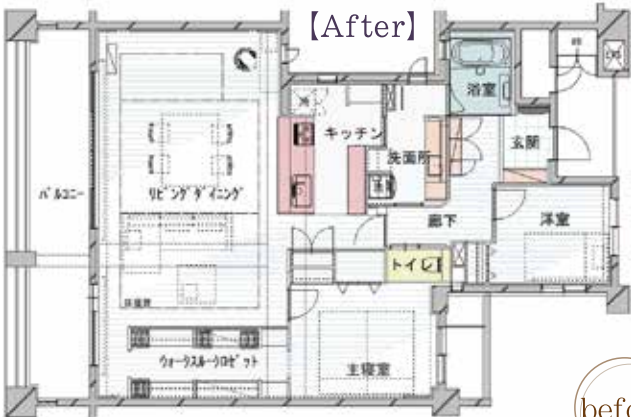
玄関正面に収納スペースを新設したスッキリとした空間。愛犬との暮らしやすさも考えリードをかけるフックもつけました。ブラックのハンギングバーは、ただいまと同時に上着を掛けられ、空間のアクセントにもなりました。



リビングの一角に、主寝室とつながる回遊動線のウォークスルークローゼットを設け、大容量の収納スペースと、光や風を通す快適な空間をご提案。



ライティングにもこだわり、ガラスシェードのペンダントライトが落ち着いたトイレ空間も、グレーカラーでまとめて、M I Xインテリアでオリエンタルな雰囲気を演出。



洗面はTOTO:エスクアでホテルのパウダールームのような高級感あふれる上質な空間に、座ってメイクもできる余裕のロングカウンターが魅力的です。

浴室はリクシル:リノビオV。住まいのイメージに合わせ、グレイッシュカラーで統一、落ち着いた上質なバスルーム空間。



DATA

お客様：横浜市I様邸
家族構成：4人家族
築年数：23年
工事費用：1000万円以上
工事期間：80日間
建物種別：集合住宅
工事箇所：全面改修

【リフォーム面積：110㎡】



営業・施工監理担当
小林 徹



プランナー
長 恭子



ゆるやかにつながる小上がり畳のある家

築20年が経つマンションにお住まいのO様。老朽化が気になり、リフォームのご相談をいただきました。ご夫妻から「無駄なスペースを見直し、広いLDKと和の趣を残しておきたい」とご要望頂き、スペースを有効活用しつつご夫妻が使いやすい動線と、リラックスして寛げる空間をご提案。間仕切りや建具をなくし広々としたLDKに。ダイニング側の壁一面にデザインタイル貼りをご提案、タイルのアクセントがあることで洗練されたダイニングに、おしゃれな空間で会話も弾み、毎日の食事が楽しくなりそうです。完成後、「想像以上の出来映えで感動しました。一言で言うと楽しかったです」と、リノベーションを心から楽しんで頂けたご夫妻。こだわりの詰まった素敵な住まいで、これからの暮らしがより充実したものになりそうです。



キッチンが90度向きを変えてアイランド型に。行き止まりのない回遊動線が、毎日の家事をスムーズにし、LDK全体が一体感のある空間となりました。また、洗面室を広げたことで、キッチン側にできたデッドスペースを有効活用し可動棚を設置。コンパクトなバントリーとして住まいの収納力をアップすることができました。



リビングの一角には小上がりの畳スペースを設け、一部床を掘り下げカウンターデスクを造作。アクセントにネイビーのクロスを貼り、さまざまな使い方ができる、フリースペースに。生活のしやすさとデザイン性を高めるため、通路側はコーナーを無くして。さまざまなシーンで使える便利な小上がりは、O様ご夫妻にとって心からくつろげる癒しの空間となりました。



トイレはパナソニックの「アラウーノ」。タンクレストイレになりお掃除が格段にラクに、天井からトイレの背面にはグレージュのアクセントクロスを貼り、奥行き感の有る空間に。



洗面室を広くしたいというご希望から、キッチン側の収納スペースを取り込み空間を広げました。洗面化粧台はパナソニックの「シーライン」。ヴィンテージメタル柄の扉がO様邸のインテリアイメージにピッタリです。収納はオープン棚とアイアンバーを設置し、使いやすくおしゃれな洗面空間が完成しました。



玄関に土間と大型の収納スペースを、とご要望を頂き、玄関横の洋室を無くして、奥行のある土間と、大容量のウォークスルークローゼットを設けました。玄関を開けると、マンションとは思えない奥行のある土間がお出迎え。扉のない大容量のウォークスルークローゼットが、さらに開放感を感じさせてくれます。土間と廊下両方から回遊できるスムーズで便利な動線を実現。



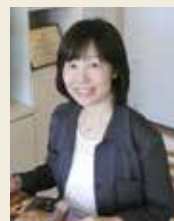
DATA

お客様：大和市O様邸
築年数：23年
工事費用：1000万円以上
工事期間：58日間
建物種別：集合住宅
工事箇所：全面改修

【リフォーム面積：75㎡】



営業・施工監理担当
辻元 淑規



プランナー
笹田 裕美

家族みんなが暮らしを楽しめるストレスフリーな家

中古マンションのご購入がきっかけで、リノベーションのご相談を頂いたS様。暮らしやすさを考えたプラスアルファのアドバイスが決め手となり、弊社にリノベーションをご依頼いただきました。今回のリノベーションのポイントは、明るく開放感のある空間と、奥様がお考えになっていた綿密な収納計画です。完成したS様邸は4LDKの間取りから、回遊動線を取り入れた3LDK＋ワークスルークローゼットを設けた明るく開放感のある住まい。クローゼット内はミリ単位で採寸し、奥様が希望されていた収納ケースをピッタリ収めることができました。キッズスペースからつながる広くなった廊下には、お子様の作品を飾れるギャラリーと本棚をつくり、スペースを有効活用しながら自然とご家族のコミュニケーションが生まれます。お子様と過ごしやすく、日々の暮らしがスムーズな間取りや生活動線は、家族みんながストレスフリーな暮らしやすい住まいとなりました。



before



リビングとダイニングのゾーンを分け、ダイニングでゆっくり食卓を囲める空間に。メープル色のフローリングと、建具はアッシュカラーで統一し、明るく開放感のある住まいに生まれ変わりました。シンクの上の吊り戸や、コンロ横の壁を撤去し自然光が入る明るいキッチン。リビングダイニングを見渡せるのでお子様を見守りながらお料理ができます。背面にハイカウンターの Cappボードと吊り戸を付け、隣にはオープンの可動棚収納を設置し大容量の収納スペースも確保しました。

before



ワークスルークローゼット兼ワークスペースをつくりました。洗面・浴室までぐるりとできる行き止まりの無いスムーズな回遊動線も実現。



before



【After】



DATA

お客様：茅ヶ崎市S様邸
家族構成：4人家族
築年数：12年
工事費用：1000万円以上
工事期間：56日間
建物種別：集合住宅
工事箇所：全面改修

【リフォーム面積：100㎡】



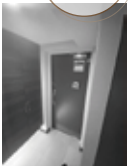
リクシルの「ルミシ」とご支給のチェストを合わせた家事効率の良いランドリールーム空間を演出。



before



広々としたゆとりのある玄関ホール、帰宅後すぐにコート等が掛けられる様に収納を造作。



before



営業・施工管理担当
宇都木 才人



プランナー
関 ますみ

リフォームのご依頼は…

リビング・キッチン・浴室・洗面・トイレ・エクステリア・外壁・屋根・増築・改築・オール電化・太陽光リフォームのご依頼は…電話、メール、またはショールームにてお気軽にご相談ください。後日担当者よりご連絡後、現場調査に何わせて頂きます。

- 1 ご相談受付
- 2 ご連絡後現場調査
- 3 プラン・見積もり提出

無料

資料のご請求は…



「女性プランナーがいるリフォーム」がよくわかる当社パンフレットと、リフォーム事例集のバックナンバーをご郵送致します。お電話またはHPのメールフォームからご請求下さい。

KANAJU
LIFELINE CONCIERGE

有資格スタッフ
●二級建築士4名 ●インテリアコーディネーター3名
●福祉住環境コーディネーター2名 ●管理建築士1名



ライフラインコンシェルジュ®

株式会社カナジュウ・コーポレーション

〒246-0037 横浜市瀬谷区橋戸1-22-12

TEL.045-301-7266

URL:www.kanaju.com/reform

平日・土日・祝日
24時間お電話受付中です
カフジウリフォーム 検索

ライフラインコンシェルジュ。はカナジュウ・コーポレーションの登録商標です。

エコカナ
スマートライフリフォーム。

ガスコンロ、IHなどが比較体験出来る
新感覚ショールーム『エコカナ』

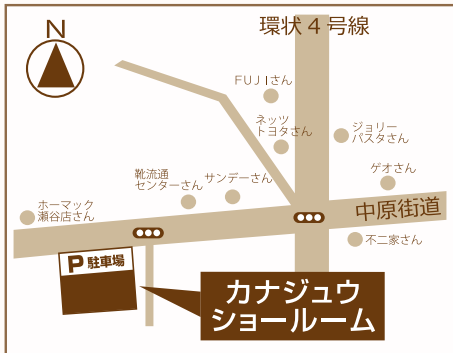


実際に見て、触れて、体験して頂けるメニューを豊富に用意しております。またリフォーム商談スペースとしてご利用頂けます。皆さまのご来館お待ちしております。

横浜市瀬谷区下瀬谷3-17-1

〈ショールーム：エコカナ直通〉

TEL045-304-5955〈10:00～18:00〉



- 中原街道(丸子茅ヶ崎線)下瀬谷2丁目交差点そば。
- 東京靴流通センター斜め向かい。

駐車場3台／キッズスペース完備